

پروژه سرمایه گذاری در هلند

در این مطلب، به طور مختصر اشاره ای خواهیم داشته به نحوه ایجاد پروژه های سرمایه گذاری در هلند و اینکه چگونه می توان در این کشور اقامت موقت جهت زندگی، کار و یا سرمایه گذاری را دریافت کرد. اقامتی که شما و اعضای خانواده تان از طریق پروژه سرمایه گذاری که معرفی خواهیم کرد، بدست خواهید آورد، به مدت 3 سال می باشد.



ا. این پروژه با یک ایده شروع می شود، ایده ای شما، ایده ای که به نظرتان در کشورهای اتحادیه اروپا به ویژه هلند، درآمدزا خواهد بود. در این مورد شما می بایست در وطن خود دارای شرکت یا کارخانه ای باشید و قصد گسترش آن در کشورهای اتحادیه اروپا و به ویژه در هلند را، داشته باشید.

ب. خبر خوب این است که ما می توانیم در این توسعه کاری در کنار شما باشیم و به شما کمک کنیم تا در این راه موفق شوید. مجموعه ای ما به شما کمک خواهد کرد تا در هلند شرکتی را به ثبت برسانید و از این طریق خواهید توانست اقامت زندگی و کار در هلند را دریافت کنید.

ج. در وهله اول، ما به شما کمک خواهیم کرد تا شعبه ای از شرکت خود را در اینجا راه اندازی کنید. در حقیقت در قدم اول شما به کمک ما، در هلند، شرکتی را با مسئولیت محدود از کارخانه و یا شرکتی که در محل زندگی خود دارید، راه اندازی خواهید کرد. با تاسیس این شرکت، برنامه های توسعه ای کسب و کارتان قابل اجرا خواهد شد.

د. بعد از گذشت 1 تا 6 ماه، بسته به موقعیت شما و شرکتتان در محلی که زندگی می کنید، ما خواهیم توانست برای شما و خانواده تان (بچه های بالای 18 سال مشمول اقامت نمی شوند) اقامت بگیریم. در آغاز همکاریمان، به شما خواهیم گفت که چه زمانی می توانیم جهت اقامت شما، اقدام کنیم. به طور معمول ماکزیمم (حداکثر) زمان گرفتن اقامت 90 روز است (در حال عادی معمولاً سریعتر از این زمان اقامت گرفته می شود)، بعد از آن شما می توانید به هلند، مهاجرت کنید. هزینه ای که دولت جهت درخواست اقامت دریافت می کند، 930 یورو برای شما و 430 یورو برای همسرتان می باشد. اگر فرزندان شما کمتر از 15 سال سن داشته باشند، هزینه درخواست اقامت برای آن ها 50 یورو می باشد، اما اگر بیشتر از 15 سال سن داشته باشند، به ازای هر فرزند، 430 یورو توسط دولت دریافت خواهد شد.

ه. مجوز اقامت صادر شده، 3 ساله است. پس از اتمام این دوره، می توانید درخواست تغییر محل سکونت بدهید تا مدت زمان اقامتتان به مدت 2 سال دیگر تمدید شود. پس از اتمام این 5 سال (3 سال اقامت اولیه + 2 سال اقامت ثانوی) می توانید اقامت موقت در هلند (و همینطور یک پاسپورت هلندی) را دریافت کنید. اگر نمی خواهید محل سکونت خود را تغییر دهید، می بایست به مدت 6 ماه کشورهای اتحادیه اروپا را ترک کنید و بعد از گذراندن این مدت زمان، مجدداً به هلند بازگردید. پیشنهاد اکید ما به شما این است که برای انجام هر تغییری به موقع اقدام کنید تا به مشکل خاصی برخورد نکنید و ما هم بتوانیم به شما کمک کنیم.

و. ما به شما در ارائه مشاوره قانونی، مشاوره مالیاتی، اظهارنامه مالیاتی به اداره مالیات (هر 3 ماه یکبار)، اظهارنامه مالیاتی سالیانه شرکت، اظهارنامه مالیاتی اعضای خانواده، گردش حساب به اتاق بازرگانی، اظهارنامه مالیاتی نیروی کار (ماهنامه)، تهیه صورت سود سالیانه و غیره به شما کمک خواهیم کرد.

هزینه های شما:

ماهنامه 450 تا 85 یورو هزینه های امور اداری (مگر اینکه از قبل مکانی برای ثبت شرکت خود داشته باشید)
هزینه ها و مخارج 5000 یورو (برای 3 سال)



آدرس: تهران، خیابان شریعتی، بعد از دوراهی قلهک، ساختمان پارسین (پلاک 1402) ط 2 واحد 20
شماره های تماس: 021-22221559 021-22221650 021-22220542-3 کد پستی: 1913877788
Zip code: 1913877788 (+98) 21 22221559 Unit 20, 2nd Floor, No 1402, Building Parsin, Shariati St, Tehran-Iran

 parsian_visa  Parsianvisa1@gmail.com

شرایط گرفتن اقامت:



- i. لازمه گرفتن اقامت از طریق ثبت شرکت اینست که شما در محل زندگی کنونی خود دارای کارخانه یا شرکتی باشید و تصمیم به توسعه و گسترش آن در هلند، داشته باشید تا از این طریق بتوانید اقامت زندگی و کار در این کشور را دریافت کنید.
- ii. شما می بایست در شرکت خود یک سمت قانونی داشته باشید و حداقل سه ماه در شرکت مذکور فعالیت کرده باشید و بر همین اساس سمت شما در شرکتی که در هلند به ثبت خواهید رساند، مدیر عامل یا مدیر اجرایی خواهد بود.
- iii. در آمدی که شما از شرکتتان در محل اقامت قبلی خود دارید می تواند به شما در اداره شرکت جدیدتان در هلند کمک کند. حقوق و درآمد شما می تواند با ارز کشور خودتان و یا ارز رایج در کشور ایران یا هلند به حسابتان واریز گردد.
- iv. شرکت شما در هلند در واقع می بایست به انجام فعالیت های تجاری بپردازد، بنابراین باید هویت واقعی داشته باشد.
- v. اگر غیبتتان موجه باشد و به کارتان مربوط باشد، نیاز به گذراندن هیچ مدت زمانی جهت دریافت اقامت نیست البته لازم است اعضای خانواده تان حداقل ۱ روز در هر شش ماه در هلند اقامت داشته باشند.

نکاتی که خوب است بدانید:

- بعد از اینکه اقامت موقت شما صادر شد، به مدت سه ماه فرصت دارید برای دریافت کارت اقامت به این کشور سفر کنید.
- برای انجام این سفر، داشتن پاسپورت قانونی برای خود و خانواده تان الزامی است.
- می توانید از ادانه و بدون نیاز به ویزا به کلیه کشورهای اتحادیه اروپا سفر کنید.
- شما و خانواده تان همان حق و حقوقی (شامل حق و حقوق درمانی و آموزشی) را دارید که شهروندان هلندی دارند.
- مجبور نیستید که کارمندی را برای شرکت خود در هلند استخدام کنید.
- هیچ حداقل درآمد و سود الزامی برای شرکت شما در هلند وجود ندارد.
- نیاز به پرداخت حداقل مالیات سالیانه به منظور حفظ مجوز اقامت، نمی باشد.

مدارک مورد نیاز:

- ✓ اسناد مربوط به ثبت شرکتتان در محل سکونت فعلی (به همراه ترجمه رسمی آن به زبان انگلیسی)
- ✓ اسناد مربوط به سهامداران شرکتتان در محل سکونت فعلی (به همراه ترجمه رسمی آن به زبان انگلیسی)
- ✓ گواهی ثبت شرکتتان در محل سکونت فعلی (به همراه ترجمه رسمی آن به زبان انگلیسی)
- ✓ قرارداد رسمی مبنی بر استخدام شما در شرکتتان در محل سکونت فعلی (به همراه ترجمه رسمی آن به زبان انگلیسی)
- ✓ مدت زمان جلسات هیئت مدیره که نشان دهنده تصمیم گیری آن ها مبنی بر توسعه کسب و کارشان در هلند و انتصاب شما به عنوان مدیر عامل شرکت جدید در کشور هلند، می باشد.
- ✓ رزومه ای از شما با جزئیات کامل در مورد سوابق کاری و تحصیلی
- ✓ کپی از پاسپورت شما و اعضای خانواده تان
- ✓ نسخه قانونی و ترجمه شده ی گواهی تولد شما و اعضای خانواده تان
- ✓ نسخه قانونی و ترجمه شده از سند ازدواج (در صورت امکان)
- ✓ مدرکی جهت اثبات آدرس محل زندگی تان، نظیر سند منزل مسکونی، قرارداد اجاره خانه، فیش تلفن، برق، گاز و یا هر مدرک معتبر دیگر که به نام شما و یا همسرتان باشد و آدرس محل سکونتتان در آن ذکر شده باشد.
- ✓ تکمیل سایر فرم های مورد نیاز که توسط ما به شما ارائه خواهد شد.

جدول زمانبندی

- ثبت و راه اندازی یک شرکت در هلند:
 - تهیه پیش نویس جهت درخواست اقامت و راه اندازی کسب و کار:
 - ارائه کلیه درخواست ها:
 - دریافت اقامت موقت (حداکثر زمان):
 - مدت زمان مجاز جهت سفر به هلند بعد از دریافت اقامت:
- ۲ هفته
۲ هفته
۱ تا ۶ ماه
۳ ماه
ظرف مدت ۳ ماه



شرایط پرداخت:

ما می دانیم که شما نیاز به اطمینان دارید. به همین منظور است که پرداخت مرحله به مرحله را برایتان فراهم کرده ایم تا ازین طریق بتوانید پیشرفت واقعی را دیده و طبق نتیجه ای که از ما دریافت کرده اید، پرداخت های خود را انجام دهید. شرایط پرداخت ما به صورت ذیل می باشد:

- ❖ ۱۰۰۰۰ یورو - در آغاز قرارداد (به محض امضاء قرارداد)
- ❖ ۱۵۰۰۰ یورو - بعد از اینکه شرکتتان در هلند به ثبت رسید
- ❖ ۲۵۰۰۰ یورو - بعد از این که مجوز اقامت زندگی و کار در هلند برایتان صادر شد



لطفا جهت دریافت توضیحات کاملتر با ما تماس بگیرید تا از این طریق به شیوه ای کاملا ساده با شما در این باره گفتگو و مذاکره کنیم. همچنین جهت قرار ملاقات شخصی در ایران نیز پذیرای شما خواهیم بود.